



520 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 98 m²

Surface séjour : 45 m²

Surface terrain : 2565 m²

Année construction : 1973

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée, Triple vitrage PVC, Arrosage automatique

3 chambres

3 terrasses

1 salle de douche

2 toilettes

Informations légales

520 000 €

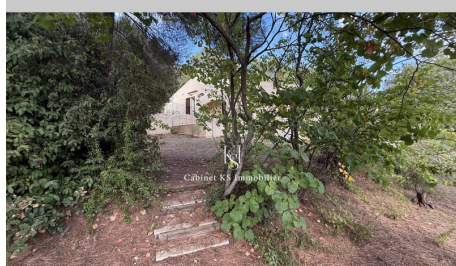
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 620-179 Seillons-Source-d'Argens

Sur 2565 m² de terrain avec piscine, confortable villa d'architecte entièrement climatisée de Type 4. Espace de vie de 45 m², exposé plein sud. Cuisine équipée, trois chambres une salle de douche, deux toilettes, une buanderie aménageable en studio. Trois terrasses. Prestations de qualité. Poêle à granulés, Fosse septique. Triple vitrage PVC pour une isolation optimale. Possibilité d'extension d'environ 100 m² au sol sous réserve de l'obtention d'une autorisation d'urbanisme. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1690 à 2380 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 08/10/2026



Cabinet KS Immobilier - 1 rue de la coopérative - 83470 Seillons source d'Argens

Tél: 06 65 98 84 00 - ksi.seillons@gmail.com - www.ksi-immobilier-seillons.fr

Carte professionnelle n°83012023000000013 - RCS 977892017

Code NAF 68.31Z - SIRET 977 892 017 00012 - Garantie financière : AIG - Document non contractuel