



560 000 €

Achat propriété

8 pièces

Surface : 240 m²

Surface terrain : 4300 m²

Année construction : 1974

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, FORAGE, POELE A

BOIS, Chambre de plain-pied, Double

vitrage, CUISINE D'ETE, Buanderie, Calme

4 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

Informations légales

560 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Propriété 620-168 Bras

BRAS – EXCLUSIVITÉ – Propriété de caractère aux multiples possibilités Au cœur d'un environnement verdoyant et sans vis-à-vis, découvrez cette propriété offrant un ensemble immobilier rare, développant plus de 240 m² habitables complétés par 235 m² de dépendances, avec piscine. La maison principale se compose, au rez-de-chaussée, d'un vaste logement d'environ 127 m² comprenant de généreux espaces de vie. À l'étage, un appartement indépendant de type 3 d'environ 79 m² bénéficie d'une agréable terrasse privative de 38 m². Les deux niveaux peuvent facilement être réunis grâce à l'escalier intérieur existant. Un studio indépendant de 48 m², entièrement aménagé et équipé, complète l'ensemble. La propriété dispose également de nombreux espaces annexes : garages, atelier, hangar, cuisine d'été, véranda, locaux techniques et dépendances, offrant un fort potentiel pour une activité professionnelle, une grande famille, un projet d'accueil ou un...

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1970 à 2680 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 06/08/2026



KSI immobilier - 1 rue de la coopérative - 83470 Seillons source d'Argens
Tél: 06 65 98 84 00 - ksi.seillons@gmail.com - www.ksi-immobilier-seillons.fr

Carte professionnelle n°83012023000000013 - RCS 977892017

Code NAF 68.31Z - SIRET 977 892 017 00012 - Garantie financière : AIG - Document non contractuel