



259 000 €

Achat maisons

4 pièces

Surface : 73 m²

Surface terrain : 1590 m²

4 chambres



Cabinet KS Immobilier

Maisons Rians

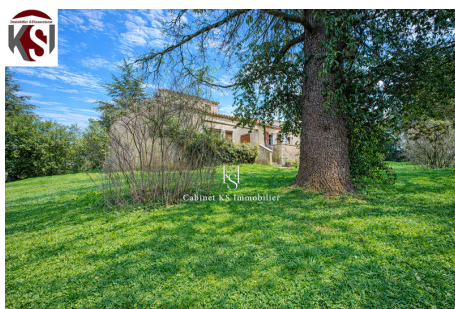
Rians, Dans un quartier résidentiel exposé plein sud offrant une magnifique vue dégagée sur le village, Villa de construction traditionnelle élevée d'un étage partiel sur rez-de-chaussée avec garage. Villa bâtie sur vide sanitaire et équipée de double vitrage composée au rez-de-chaussée d'un espace de vie de 24 m², de 3 chambres (9,69 m² 9,60m² et 11,90 m²) Une des chambre donne accès à la 4eme chambre située à l'étage et offrant une superficie partiellement mansardée de 11,43 m². Prévoir mise au gout du jour. Possibilité d'extension de 40 m² à usage d'habitation et de 70 m² pour la piscine et le pool house. Mandat 620-131 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr. Votre financement possible en agence n°ORIAS 23007442

Informations légales

259 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : F - Classe climat (ges) : E
Document non contractuel - 20/09/2026



Cabinet KS Immobilier - 1 rue de la coopérative - 83470 Seillons source d'Argens

Tél: 06 65 98 84 00 - ksi.seillons@gmail.com - www.ksi-immobilier-seillons.fr

Carte professionnelle n°83012023000000013 - RCS 977892017

Code NAF 68.31Z - SIRET 977 892 017 00012 - Garantie financière : AIG - Document non contractuel