



363 000 €

Achat maisons

5 pièces

Surface : 115 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 3120 m²

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

Informations légales

363 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maisons 620-175 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

Au cœur d'une zone agricole, sur 3100 m² de terrain plat et clôturé, sans vis-à-vis, villa de construction traditionnelle sur vide sanitaire de type 5 totalisant 115 m² avec permis de construire et conformité. Possibilité piscine. Rez-de-chaussée composé de 2 chambres (11,43 et 12,23) et salle de jeux de 13 m² et à l'étage une suite parentale (16 m²). Abris de jardin, forage, chauffage central au fioul. Prévoir rafraîchissement général. Fosse septique à refaire.

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : E
Coûts énergie annuel de 3430 à 4690 € (année d'estimation 2025)
Document non contractuel - 20/09/2026



Cabinet KS Immobilier - 1 rue de la coopérative - 83470 Seillons source d'Argens

Tél: 06 65 98 84 00 - ksi.seillons@gmail.com - www.ksi-immobilier-seillons.fr

Carte professionnelle n°83012023000000013 - RCS 977892017

Code NAF 68.31Z - SIRET 977 892 017 00012 - Garantie financière : AIG - Document non contractuel