



599 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 184 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 5000 m²

Vue : DOMINANTE

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, STUDIO INDEPENDANT, Jacuzzi spa, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

3 salles de douche

3 toilettes

Informations légales

599 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 620-177 Tourves

MAISON DE CARACTÈRE DE 184 M² – STUDIO INDÉPENDANT – PISCINE CHAUFFÉE – TERRAIN DE PLUS DE 5 000 M² Découvrez cette charmante villa de caractère construite en 1974, située dans un environnement calme et verdoyant sur la commune de Tourves. Développant une surface habitable totale d'environ 184 m², elle se compose d'une habitation principale de 140 m² comprenant : - une vaste pièce de vie lumineuse avec salle à manger et cuisine ouverte fonctionnelle ; - un second salon indépendant ; - 3 chambres, dont une suite parentale. Et en rez-de-chaussée, d'un studio indépendant d'environ 44 m² : Entièrement aménagé et équipé, il dispose de sa propre salle d'eau avec WC. Cet espace pourra accueillir famille et amis ou répondre à un projet locatif. À l'extérieur, le terrain de plus de 5 000 m² offre de beaux espaces paysagers et aménagés. Une agréable terrasse ensoleillée dessert un espace piscine couverte et chauffée avec spa, permettant d'en profiter...

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Coûts énergie annuel de 1520 à 2140 € (année d'estimation 2025)
Document non contractuel - 20/09/2026



Cabinet KS Immobilier - 1 rue de la coopérative - 83470 Seillons source d'Argens

Tél: 06 65 98 84 00 - ksi.seillons@gmail.com - www.ksi-immobilier-seillons.fr

Carte professionnelle n°83012023000000013 - RCS 977892017

Code NAF 68.31Z - SIRET 977 892 017 00012 - Garantie financière : AIG - Document non contractuel