



820 000 €

Achat maisons

12 pièces

Surface : 277 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 2800 m²

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Sous-sol, Piscine, Climatisation, Digicode,
Séjour Double, Interphone, Neuf/Ancien :
Ancien, Visiophone, Portail électrique,
Plainpied

7 chambres

1 salle de bain

3 salles de douche

5 toilettes

Informations légales

820 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maisons 620-129 Châteauneuf-le-Rouge

CHATEAUNEUF LE ROUGE. EXCLUSIVITE KS IMMOBILIER. Sur 2800 m2 de terrain clos avec nombreux parking, Villa composée de 3 logements et bureau. Lumineuse villa principale de Type 5 offrant 156 m2 avec un espace de vie de 71 m2 communiquant sur un accueillant espace piscine avec terrasse. Un appartement de type 2 loué 850 euros , un studio loué 650 euros les deux avec bail régulièrement établis. Un bureau avec parking pouvant être loué en sus. Dans le cadre d'une mise en location intégrale de la maison un revenu annuel de pus de 50 000 euros pourrait être généré. Mandat 620-129 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : B - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 06/08/2026



KSI immobilier - 1 rue de la coopérative - 83470 Seillons source d'Argens
Tél: 06 65 98 84 00 - ksi.seillons@gmail.com - www.ksi-immobilier-seillons.fr

Carte professionnelle n°83012023000000013 - RCS 977892017

Code NAF 68.31Z - SIRET 977 892 017 00012 - Garantie financière : AIG - Document non contractuel